

Public Notice and Notice of Public Hearing

The City of The Dalles is eligible to apply for a 2020 Community Development Block Grant from the Business Oregon. Community Development Block Grant funds come from the U.S. Department of Housing and Urban Development. The grants can be used for public facilities and housing improvements, primarily for persons with low and moderate incomes.

Approximately \$12 million will be awarded to Oregon non-metropolitan cities and counties in 2020. The maximum grant that a city or county can receive is \$500,000.

The city of The Dalles is preparing an application for a 2020 Community Development Block Grant from the Business Oregon for the 2020 Regional Home Repair Loan Program. It is estimated that the proposed project will benefit at least 50 persons, of whom 100% will be low or moderate income.

A public hearing will be held by the City of The Dalles, City Council at 5:30 on May 11th, 2020. DUE TO THE COVID PANDEMIC and Governor Brown's executive order only written comment is being taken. The Council meeting will be held through an online conferencing platform. The purpose of this hearing is for the city council of The Dalles to obtain citizen views and to respond to questions and comments about: community development and housing needs, especially the needs of low- and moderate-income persons, as well as other needs in the community that might be assisted with a Community Development Block Grant project; and the proposed project.

Any interested person may submit public comment to: igrossman@ci.the-dalles.or.us, by May 8th at 3pm.

The meeting will be available to listen VIA LIVE STREAM

http://www.thedalles.org/Live_Streaming then click on City Council Meeting now live Blue box. This notice also appears on the City of The Dalles website at www.thedalles.org

More information about Oregon Community Development Block Grants, the proposed project, and records about the city's past use of Community Development Block Grant funds is available for public review the City of The Dalles website: www.thedalles.org.

Permanent involuntary displacement of persons or businesses is not anticipated as a result from the proposed project. If displacement becomes necessary, alternatives will be examined to minimize the displacement and provide required/reasonable benefits to those displaced. Any low- and moderate-income housing that is demolished or converted to another use will be replaced.

Aviso Público y Aviso de Audiencia Pública

La ciudad de The Dalles es elegible para solicitar una subvención global de desarrollo comunitario 2020 del Business Oregon. Los fondos de la Subvención en bloque para el desarrollo comunitario provienen del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. Las subvenciones se pueden utilizar para instalaciones públicas y mejorar las viviendas, principalmente para personas con ingresos bajos y moderados.

Se otorgarán aproximadamente \$12 millones a las ciudades y condados no metropolitanos de Oregon en 2020. La subvención máxima que una ciudad o condado puede recibir es de \$500,000.

La ciudad de The Dalles está preparando una solicitud para un Subsidio de Desarrollo Comunitario 2020 del Business Oregon para el Programa de Préstamo Regional de Reparación de Vivienda 2020. Se estima que el proyecto propuesto beneficiará al menos a 50 personas, de las cuales el 100% tendrá ingresos bajos o moderados.

El 11 de mayo de 2020, el Ayuntamiento de la ciudad de The Dalles celebrará una audiencia pública a las 5:30 pm. Debido a la PANDEMIA DE COVID y la orden ejecutiva del gobernador Brown, solo se tomarán comentarios por escrito. La reunión del Consejo se llevará a cabo a través de una plataforma de conferencias en línea. El propósito de esta audiencia es que el ayuntamiento de The Dalles obtenga opiniones de los ciudadanos y responda a preguntas y comentarios sobre: necesidades de desarrollo y vivienda de la comunidad, especialmente las necesidades de personas de ingresos moderados, así como otras necesidades en la comunidad que podrían recibir asistencia con un proyecto de subvención global para el desarrollo comunitario; y el proyecto propuesto.

Cualquier persona interesada puede enviar comentarios públicos a: igrossman@ci.the-dalles.or.us, antes del 8 de mayo a las 3pm.

La reunión estará disponible para escuchar VIA LIVE STREAM http://www.thedalles.org/Live_Streaming luego haga clic en City Council Meeting ahora en vivo Blue box. Este aviso también aparece en el sitio web de la ciudad de The Dalles en www.thedalles.org

Para obtener más información sobre las subvenciones en bloque para el desarrollo comunitario de Oregon, el proyecto propuesto y los registros sobre el uso anterior de los fondos de subvenciones en bloque para el desarrollo comunitario en la ciudad, puede consultarlo en el sitio web de la ciudad de The Dalles: www.thedalles.org.

No se anticipa el desplazamiento involuntario permanente de personas o empresas como resultado del proyecto propuesto. Si el desplazamiento se hace necesario, se examinarán alternativas para minimizar el desplazamiento y proporcionar los beneficios requeridos / razonables a los desplazados. Cualquier vivienda de ingresos bajos y moderados que sea demolida o convertida a otro uso será reemplazada.